# Bérleti szerződés

mely létrejött egyrészről a **Váralja Község Önkormányzata** (Cím: 7354 Váralja, Kossuth L. u. 203.; számlaszám: 71800013-11096128; adószám: 15417426-2-17, képviseli: Sziebert Éva polgármester; továbbiakban: **Tulajdonos**;) Mézes Janka és Csimma László ([redacted]) továbbiakban: **Bérbe vevők**) között az alábbi feltételekkel:

1. A Tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Bérbe vevő a Váralja Parkerdő területén családi rendezvény megtartása céljából (rendezvény sátor állítás és rendezvény lebonyolítás céljából) 450 m² területet használatba vesz a 0104/3, valamint a 051/4 hrsz-ú ingatlanon 2023. május 19-től 2023. május 21. napjáig.

2. Az igénybevett területhasználat után a Bérbe vevő egyszeri bruttó **25.000.- Ft** díjat köteles egy összegben fizetni a Tulajdonos folyószámlájára átutalással a 71800013-11096128 számú számlára, vagy személyesen a polgármesteri hivatal házipénztárába ( Váralja, Kossuth Lajos utca 203.) legkésőbb 2023. május 19. napjáig.

3. A befizetés elmulasztása, illetve a közterület szerződéstől eltérő módon való használata a .bérleti szerződés felmondását vonja maga után.

4. Az szerződés tárgyát képező ingattant Váralja Község Önkormányzata a közterület használatáról szóló 12/2013. (IX. 2.) sz. rendeletében előírt módon használható.

5. Bérbe vevő a szerződés lejártakor köteles a közterületet – amennyiben az szükséges - külön felszólítás és kártalanítási igény nélkül saját költségén eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

6. A bérleti szerződés bármely fél részéről külön indokolás nélkül felmondható.

7. Amennyiben a rendezvény a bérbe adónak fel nem róható okból elmarad, akkor a bérbeadó a bérleti díj 30%-át a bérbevevőnek visszatéríti.

8. A bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai szerint kell eljárni.

Váralja, 2023. május 18.

.....Sziebert É.....

Tulajdonos képviseletében

VÁRALJA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

.....

Bérbe vevő