

Váralja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottsága

Váralja

Szám: v.227-2/2021

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. június 24. napján (csütörtök) 15.30 órakor a Váralja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának üléséről.

A bizottsági ülés helye: Váralja Községi Önkormányzat hivatalos helyisége
(Váralja, Kossuth L. utca 203.)

Jelen vannak: Szóts Zoltán a Jogi és Ügyrendi bizottság elnöke, Fritz Judit bizottsági tag,
Tóthné Györfi Andrea bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent: Sziebert Éva polgármester,
Filczinger Ágnes jegyző,
Visnyei Gabriella jegyzői megbízott, jegyzőkönyvvezető

Szóts Zoltán elnök megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel a három tagú bizottság valamennyi tagja megjelent. A Bizottság ülését 16 órakor megnyitja. köszönti az ülésen megjelenteket.

Szóts Zoltán elnök javaslatot tesz a bizottsági ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint. Kéri a bizottság tagjait a napirendi javaslat elfogadására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

- 1. Javaslat a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásra**
Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)
- 2. Javaslat Váralja Község Önkormányzat rendezési tervének módosítására**
Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)
- 3. Javaslat az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken közlekedési tábla kihelyezésére**
Előadó: Sziebert Éva polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1./napirendi pont

Javaslat a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásra

Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

Szöts Zoltán elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottsági tagok részére az írásbeli előterjesztés megküldésre került. Megkérdezi az előterjesztőt, Sziebert Éva polgármestert, illetve Filczinger Ágnes jegyzőt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kívánják-e kiegészíteni az írásos anyagot. Ha igen, tegyék meg.

Sziebert Éva polgármester: az írásbeli előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Filczinger Ágnes jegyző: Az előterjesztéshez az alábbi kiegészítést kívánja tenni, mely tájékoztatásul szolgálhat a döntéshozatal során.

A Dél-Balaton és Sió-völgye Regionális Szilárd Hulladékgazdálkodási Rendszer Projekt Konzorcium a Dél-Balaton és Sió-völgye Nagytérség területén a 2002-ben indult ISPA/KA projekt eredményeként jött létre a hulladékgazdálkodási beruházások és eszközfejlesztések céljából. A pályázat eredményeként megvalósult eszközrendszer -mely a Konzorciumban részt vevő önkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képezi - Siófok Város Önkormányzata, mint a Konzorcium Gesztora tartja nyilván. A Konzorcium vagyona több társulás részére átadásra került használat céljából, így – többek között - a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás használatába is.

A völgyeségi települések többsége részére szerződés keretében a Dél-Kom Kft, mely pécsi székhellyel működik, biztosítja a hulladékszállítási közszolgáltatást. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján elmondható, hogy a hulladékszállítás színvonala megfelelő, egyedül a zöldhulladék szállítás kérdésében van szükség jó megoldás kialakítására, mellyel kapcsolatban külön egyeztetés szükséges.

Sajnos a jogszabályi változások már nem teszik lehetővé a kerti zöldhulladék égetés útján történő megsemmisítését, így annak közszolgáltatás keretében történő elszállítására megoldást kell találni.

A Dél-Kom Kft. a – többségében – Baranya megyei önkormányzatokat tömörítő Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás önkormányzatai által lehatárolt területen szolgáltat. Ehhez jönnek még hozzá – többek között – a völgyeségi települések is, amelyek szolgáltatója, és a hulladékgazdálkodási társulás területe elválik egymástól.

A pécsi székhellyel működő Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás több uniós pályázatban vett részt eredményesen, a térségben sikeresen valósította meg az önkormányzatok vagyonának gyarapítását, ennek a Társulásnak a kezelésében üzemel a kökényi hulladéklerakó telep, ahová a völgyeségi önkormányzatok részére hulladékszállítást végző Dél-Kom Kft. is szállítja a hulladékot. A tervek között szerepel egy újabb átrakó állomás kiépítése Bonyhád térségében a Társulás részéről, melynek révén a hulladék szállítási költsége csökkenni fog.

A Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás tulajdonát képező Cikói Hulladéklerakó működtetését, mely Cikó és Bonyhád területén helyezkedik el, a Vertikál Kft. részére adta át működtetésre a társulás a Re-Kom Kft. felszámolási eljárásának megindítását követően. Sajnos a lerakó működése, valamint az üzemeltetésbe adása során több szabálytalanság került feltárára.

Felmerült annak lehetősége, hogy érdemes megfontolni a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválás kérdését. E témával kapcsolatosan Bonyhád Város Polgármestere, Filóné Ferencz Ibolya egyeztetést kezdeményezett a Völgyeségi Önkormányzatok Társulásához tartozó települések önkormányzataival, mely során az a javaslat fogalmazódott meg, hogy az önkormányzatok képviselő-testületei állást foglalnak a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválás kérdésében. A kilépésre a jogszabály január 1. napjával nyújt lehetőséget, mellyel kapcsolatban a képviselő-testület minősített többséggel hozott döntése szükséges, melyet június 30-ig kell meghozni, és erről a Társulás Munkaszervezeti feladatait ellátó Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatát tájékoztatni szükséges a döntés megküldésével.

Fentiek alapján az önkormányzatok részéről célszerű megfontolni a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásban való jövőbeni részvételt, illetőleg az esetleges kilépésről történő döntéshozatalt. Amennyiben a kilépés mellett dönt az önkormányzat, ezzel egyidejűleg kezdeményeznie kell a közös vagyon megosztását és kiadását mind a Dél-Balaton és Sió-völgye Regionális Szilárd Hulladékgazdálkodási Rendszer Projekt Konzorciumnál, mind pedig a társulásnál.

A közeljövőben várhatóan állami koncesszióba kerül a hulladékszállítás, melyen keresztül fog történi a szolgáltatási területek lehatárolása és a szolgáltatók kiválasztása.

Mindezek alapján felmerült a térség önkormányzatai részéről, hogy a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásról szóló döntés meghozatalával egyidejűleg csatlakozzanak más, jól működő Társuláshoz, a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz.

Sziebert Éva polgármester kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzat a Mecsek-Dráva Önkormányzathoz történő csatlakozás esetén vállalja, hogy a Társulás részére tagdíjat fizet.

Filczinger Ágnes jegyző: A tagdíjat az önkormányzat a csatlakozásról szóló döntéssel egyidejűleg vállalja, melynek mértéke 2021. évben 170 Ft/lakos/év, mely a következő évtől változhat. Amennyiben több önkormányzat csatlakozik, az várhatóan a tagdíj csökkenését eredményezi.

Fritz Judit bizottsági tag: A településen lakók véleménye alapján elmondható, hogy a hulladékszállítási közszolgáltatással elégedettek, az megfelelő színvonalon működik, és ez a legfontosabb szempont álláspontja szerint. Fontos, hogy az önkormányzat a döntés meghozatala során a jövőben is ezt a szempontot tartsa szem előtt. A hulladékudvar a jövőben is működni fog Bonyhádon? Ez fontos tényező a lakosság szempontjából.

Filczinger Ágnes jegyző: Elmondja, hogy Bonyhád Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kilépés kérdésében, és egyidejűleg arról is, hogy következő évtől csatlakozik a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz, mely döntést kizárólag szakmai szempontok figyelembevételével hozta meg. Tájékoztatásul elmondja, hogy a jövőben is működni fog a hulladékudvar Bonyhádon, egyedül a zöldhulladék elszállításának kérdése igényel megoldást.

Szöts Zoltán elnök: Köszöni a jegyző asszony részletes tájékoztatását.

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Szöts Zoltán elnök javasolja a bizottságnak, hogy támogassa a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kilépést, valamint a vagyon elszámolás kérdésében a Konzorcium megkeresését, illetőleg a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozást, melyet a bizottság egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
1/2021. (VI.24.) számú határozata

Javaslat a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kilépésre és a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásra

Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kilépést 2022. január 1. napjával, továbbá hogy az önkormányzat kezdeményezze a Dél-Balaton és Sió-völgye Regionális Szilárd Hulladékgazdálkodási Rendszer Projekt Konzorcium Váralja Község Önkormányzatára eső vagyon kimutatását Siófok Város Önkormányzatánál valamint az osztatlan közös tulajdonú vagyonból Váralja Község Önkormányzatát megillető vagyon kiadását, a vagyonnal történő elszámolást.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület 2022. január 1. napjával csatlakozzon a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz a csatlakozási nyilatkozat elfogadásával.

Határidő: 2021. június 24.
Felelős: Szóts Zoltán elnök

2. /napirendi pont

Javaslat Váralja Község Önkormányzat rendezési tervének módosítására

Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

Szóts Zoltán elnök: Felkéri Sziebert Éva polgármestert, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos kiegészítését tegye meg.

Sziebert Éva polgármester: Elmondja, hogy lakossági jelzések és kérelmek alapján született az előterjesztés, mely javaslatot tartalmaz a település rendezési tervének módosítására.

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: röviden ismerteti a rendezési terv módosítás tartalmát.

Fritz Judit bizottsági tag: Elmondja, hogy a rendezési terv módosítására vonatkozó javaslatokkal kapcsolatban, melyet az előterjesztés 1-2. pontja tartalmaz, részletesebb tájékoztatásra van szüksége. Véleménye szerint ugyanis nem tartja indokoltnak, hogy az erre vonatkozó költségeket az önkormányzat viselje.

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatásul elmondja, hogy a rendezési terv módosítással kapcsolatos előterjesztés 1. pontjában szereplő javaslat egy elmúlt évi telekalakítási eljáráshoz kapcsolódó technikai módosítást tartalmaz, mely alapján a rendezési tervben az önkormányzati út tekintetében a jelen valós állapot kerülne feltüntetésre.

Az előterjesztés 2. pontjában szereplő indítvány egy gazdasági és ipari övezetbe történő átsorolást tartalmaz, amely alapján a jelenlegi mezőgazdasági jellegű övezeti besorolás gazdasági, ipari övezeti besorolásra módosulna.

Ez egy lakossági igény miatt került megfogalmazásra az előterjesztésben. Ezzel a módosítással a jelenleg mezőgazdasági tevékenységet folytatókat nem érné hátrány, ez a módosítás a lakosság részére szélesebb lehetőséget nyújtana, amennyiben valaki épület elhelyezését kívánja ebben az övezetben a jövőben megvalósítani. A mezőgazdasági övezetbe sorolás az épület elhelyezésekor sokkal szűkebb mozgásteret biztosít, míg a gazdasági, ipari övezet esetén a mezőgazdasági tevékenységet folytatók számára is nagyobb, több funkcióval bíró épület, építmény elhelyezése válna lehetővé, és azokat sem érintené hátrányosan, akik ebben az övezetben lévő ingatlanukon mezőgazdasági termelést kívánnak a jövőben is folytatni.

Sziebert Éva polgármester: Elmondja, hogy a 2. pontban szereplő módosítást egy vállalkozó szeretné annak érdekében, hogy ezen a területen lehetősége nyíljon egy gumijavító műhely létesítésére, a rendezési terv módosításával felmerülő költségek viselését az érintettek írásban vállalták.

Szóts Zoltán elnök: Javasolja a bizottságnak, hogy támogassa a rendezési terv elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Szóts Zoltán elnök szavazásra teszi fel a rendezési terv módosításának támogatására vonatkozó javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint, melyet a bizottság egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2/2021. (VI.24.) számú határozata
Javaslat Váralja Község rendezési tervének módosítására

Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Váralja Község Önkormányzat rendezési terve módosítására vonatkozó előterjesztésben szereplők elfogadását, és annak alapján a rendezési tervmódosítás elkészítésének kezdeményezését.

Határidő: 2021. június 24.
Felelős: Szóts Zoltán elnök

3./ napirendi pont

Javaslat az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken közlekedési tábla kihelyezésére

Előadó: Sziebert Éva polgármester

Szóts Zoltán elnök: Felkéri Sziebert Éva polgármestert, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan tájékoztassa a bizottság tagjait.

Sziebert Éva polgármester: Elmondja, hogy több megkeresés érkezett a lakosság részéről amiatt, hogy a kamionosok az útvonalat eltévesztve behajtanak a településre, és gyakori problémát okoz számukra az, hogy a teherrel megrakodva nem tudnak megfordulni. Emiatt felhívó táblát kellene elhelyezni a település elején, mely jelzi, hogy zsáktelepülés, és nincs lehetőség tovább menni a teherautók számára.

Korlátozást kellene bevezetni és ezt táblával jelezni a Koloni I., Koloni II., településrészen (Kossuth Lajos utca páros oldala) tekintettel arra, hogy szűk útszakaszokról van szó, ahol nehézkes megfordulni, ezért célszerű lenne olyan tábla elhelyezése, amely csak a lakók és a célforgalom számára teszi lehetővé a behajtást.

Nagy problémát jelent a parkerdei híd állapota, melyen sürgős javítási munkát végeztek el nemrég, a híd nagyon rossz állapotban van. Sajnos megoldást nem jelent, de mindenképpen szükséges egy 3.0 t jelzésű súlykorlátozó tábla kihelyezése. Ezeket a táblakihelyezéseket a közlekedés biztonságosabbá tétele indokolja.

Tóthné Győrfi Andrea bizottsági tag: Egyetért a javaslatokkal, sajnos mindegyik tábla kihelyezése szükséges és indokolt lenne a biztonságos közlekedés érdekében.

Miután további kérdés hozzászólás nem hangzott el, Szóts Zoltán elnök szavazásra teszi fel az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken közlekedési tábla kihelyezésére vonatkozó javaslat támogatására vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
3/2021. (VI.24.) számú határozata

Javaslat az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken korlátozó tábla elhelyezésére

Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületeken korlátozó tábla kihelyezését az alábbiak szerint:

A Bizottság a település elején javasolja a Zsákfalura vonatkozó figyelemfelhívó tábla elhelyezését, továbbá a Kossuth Lajos páros oldalán lévő Koloni I., és Koloni II., településrészen az utába történő behajtást korlátozó tábla (behajtani tilos tábla elhelyezése kivéve lakók, kivéve célforgalom kiegészítő tábla) elhelyezését. A parkerdei hídnál 3,5 t jelzésű súlykorlátozó tábla elhelyezését.

Határidő: 2021. június 24.

Felelős: Szóts Zoltán elnök

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Szóts Zoltán elnök a bizottsági ülést 16 óra 15 perckor berekesztette.

K. m. f.



Szóts Zoltán
elnök



Filczinger Ágnes
jegyző




Jelenléti ív

Szám: v/219-1/2021


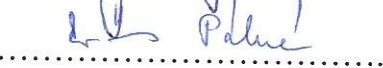

Készült: Váralja Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. június 24-i testületi ülésén.

Helye: Váralja Község Önkormányzata hivatalos helyisége /Váralja, Kossuth L.u.203./

Váralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai:

- | | | |
|-------------------------|--------------|--|
| 1. Sziebert Éva | polgármester |  |
| 2. Simon Sándor | képviselő | |
| 3. Fritz Judit | képviselő |  |
| 4. Tóthné Györfi Andrea | képviselő |  |
| 5. Szóts Zoltán | képviselő |  |

Jelen vannak továbbá:

- | | | |
|----------------------|---------------------|--|
| 6. Filczinger Ágnes | jegyző |  |
| 7. Erős Pálné | gazdálkodási előadó |  |
| 8. Visnyei Gabriella | jegyzőkönyvvezető |  |

.....

.....

.....

.....