

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Váralja község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának a Váralja Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében 2015. szeptember 15-én tartott üléséről.

Jelen vannak	Magyar Zoltán	elnök
	Szóts Zoltán	alelnök
	Dürr János	tag
	Schmidt János	külsős tag
	Feik Jánosné	külsős tag
	Sziebert Éva	polgármester
	Simon Sándor	alpolgármester
	Réger Balázs	osztályvezető
	Erős Pálné	gazd. üi.
	Macsek Zoltán	TERC-CO kft. képviselőjében

Magyar Zoltán, a bizottság elnöke megnyitja az ülést 15.30 órakor. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. A bizottsági ülést megnyitja, majd javasolja *Szóts Zoltán* tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Ezek után az elnök szavazásra teszi a kérdést, melynek eredményeként 2 igen szavazattal és 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

16/2015. /IX.15/ sz. határozat

Váralja Község Önkormányzatának Pénzügyi és Vagyonynyilatkozat Kezelő Bizottsága Szóts Zoltánt hatalmazza fel jegyzőkönyv hitelesítőként a jegyzőkönyv aláírására.

A bizottság a napirendi pontokra tett javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta. Magyar Zoltán elnök ismerteti a napirendi pontokat:

Napirendek:

1.) A szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 27.)

önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Sziebert Éva polgármester

2.) Javaslat a Váraljai Értéktár Bizottság tagjainak változtatására

Előadó: Sziebert Éva polgármester

3.) Önkormányzati lakások bérbeadása

Előadó: Sziebert Éva polgármester

4.) Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1.) A szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Sziebert Éva polgármester

(az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Sziebert Éva polgármester: A rendelet módosítás indoka, a hagyományos karácsonyi utalványok kiosztása jogszabályi háttérének megteremtése, illetve a természetben, tűzifa formájában történő támogatás beillesztése a helyi szociális ellátórendszerbe. Ehhez azonban pályázati támogatást nem kívánunk igénybe venni, annak magas költségigénye és bürokratikus volta miatt. A támogatást önerőből javaslom megoldani.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangozott el.

A bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

17/2015. /IX.15/ sz. határozat

Váralja Község Önkormányzatának Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Kezelő Bizottsága a szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete módosítását 5 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja.

2.) Javaslat a Váraljai Értéktár Bizottság tagjainak változtatására

Előadó: Sziebert Éva polgármester

(az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Sándor alpolgármester: A bizottságban nem kell az önkormányzati képviselőknek többségben lenniük?

Réger Balázs osztályvezető: A módosítás megfelel a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. tv. és a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013 (IV.16.) Korm. rendelet sem írja elő az alpolgármester által elmondottakat. Hogy a bizottság szmsz tartalmaz-e egyéb megkötéseket a tagok személyét illetően, azt vizsgálni kell.

Sziebert Éva polgármester: Abban az esetben javaslom a tagok sorában történő módosítást, ha az megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és a bizottság szervezeti és működési szabályzatával is összhangban van.

Sziebert Éva polgármester: A következők szerint javaslom elfogadni a határozati javaslatot: Váralja Község Önkormányzati Képviselő- testülete a Váraljai Értéktár Bizottságba Szűcs Csaba helyére amennyiben az értéktár bizottság szervezeti és működési szabályzata nem írja elő, hogy önkormányzati képviselők legyenek többségben Oláh Klárát választja, amennyiben a tagokra vonatkozó megkötést tartalmaz, úgy Sziebert Éva polgármestert választja.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem hangozott el.

A bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

18/2015. (IX.15.) sz. határozat

Váralja Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testületének azt javasolja, hogy a Váraljai Értéktár Bizottságba Szűcs Csaba helyére - amennyiben az értéktár bizottság szervezeti és működési szabályzata nem írja elő, hogy önkormányzati képviselők legyenek többségben - Oláh Klárát választja, amennyiben a tagokra vonatkozó megkötést tartalmaz, úgy Sziebert Éva polgármestert választja.

3.) Önkormányzati lakások bérbeadása

(az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Sziebert Éva polgármester: A Váralja, Kossuth u. 140. szám alatt megüresedett, korábban Vígh József által lakott önkormányzati bérlakást Ságghi Istvánné részére javasolnám bérbe adni, azzal a kitételrel, hogy a bérlő jogot formálhat a padlás és padlásfeljáró használatára, a Pető Dániel által bérelt lakrészen keresztül történő feljutás biztosításával, valamint a lakás felújításának költségét a bérleti díjba az önkormányzat számítsa be.

Réger Balázs osztályvezető: A az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és egyéb helyiségek bérletének és elidegenítésének feltételeiről szóló 6/2009. (II.13.) számú rendelet mellékletében Kossuth u. 140/B és 140/C. szám alatti ingatlan szociális alapon adható ki. Azonban a bérleti szerződések ilyen megosztást nem tartalmaznak. A földhivatali nyilvántartásból is szükséges lenne lekérni, hogy az ingatlan ténylegesen is meg van-e osztva. Javasolom az ügyben a döntés elnapolását.

Simon Sándor alpolgármester: Az ügyet tegyük tisztába és erre a bizottság kérje fel az osztályvezetőt.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

19/2015. (IX.15.) sz. határozat

Váralja Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Váralja, Kossuth L. u. 140. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása ügyében felkéri a Hivatalt, hogy a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő javaslatot dolgozzon ki terjesszen elő a bizottság soron következő ülésére.

4.) Egyebek

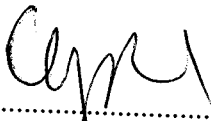
Macsek Zoltán:A Szekszárd-Paksi Vízi Társulat arról tájékoztatót, hogy belterületi vízrendezésre 100%-os intenzitású pályázat fog megjelenni a közeljövőben. Ebben a parkerdei tavak kotrását, rendezését, a beton támfal építését lehetne megoldani.

20/2015. (IX.15.) sz. határozat

Váralja Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a belterületi vízrendezésre, amennyiben az arra vonatkozó 100%-os intenzitású pályázat megjelenik. Egyúttal felkéri a polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Több hozzászólás nem hangzott el, így Magyar Zoltán elnök az ülést 15.55 órakor bezárja.

Kmf.



Magyar Zoltán
elnök





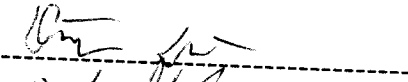
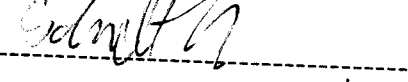
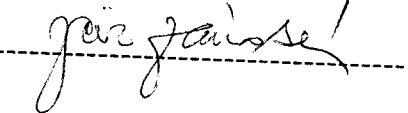
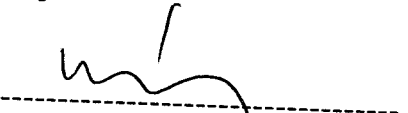
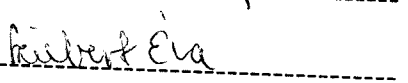
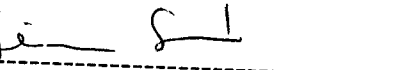
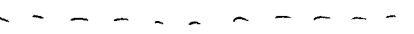

Szóts Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült: Váralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2015. szeptember 15-i ülésén.

Helye: Váralja Község Önkormányzata hivatalos helyisége (Váralja, Kossuth u. 203.)

Jelen vannak:

Magyar Zoltán	elnök	
Szőts Zoltán	alelnök	
Dürr János	tag	
Schmidt János	külsős tag	
Feik Jánosné	külsős tag	
Réger Balázs	osztályvezető	
Sziebert Éva	polgármester	
Simon Sándor	alpolgármester	
		
		

Váralja község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

M E G H Í V Ó

Váralja község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
2015. szeptember 15-én, kedden 15.30 órakor tartja soron következő ülését, melyre ezúton
tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal tanácsterme Váralja Kossuth u. 203.

NAPIREND:

- 1.) A szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 27.)
önkormányzati rendelete módosítása**
Előadó: Sziebert Éva polgármester
- 2.) Javaslat a Váraljai Értéktár Bizottság tagjainak változtatására**
Előadó: Sziebert Éva polgármester
- 3.) Önkormányzati lakások bérbeadása**
Előadó: Sziebert Éva polgármester
- 4.) Egyebek

Váralja, 2015. szeptember 9.

Magyar Zoltán sk.
elnök

ELŐTERJESZTÉS

Váralja Község Képviselő - testületének 2015. szeptember 15-i
rendes testületi ülésére

Tárgy:	A szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő:	Sziebert Éva polgármester
Előterjesztést készítette:	Réger Balázs osztályvezető
Előterjesztés száma:	
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	Igen.
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Sziebert Éva polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelettervezet általános indokolása:

Az eredeti rendelet nem tartalmazza a karácsonyra, természetben nyújtandó egyszeri települési támogatás lehetőségét, ami már évek óta hagyomány a községben. Jelenleg ez 92 fő 14 év alatti és 110 fő 70 év feletti lakost érintene. Igényként merült fel a településen, a rászorulóknak részére tűzifa biztosítása. Ezzel a természetbeni támogatási formával egészülne ki a létfenntartáshoz nyújtott települési támogatások köre.

A rendelettervezet részletes indokolása:

7/A.§-hoz

A természetben nyújtott települési támogatás mértékét, nyújtásának időpontját és az igénybevevők körét tartalmazza.

11.§ (4) bekezdéshez

A természetben nyújtott támogatásra fordítható összeg felső határát, valamint a támogatott elszámolási kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni szíveskedjen.

Váralja, 2015. szeptember 9.

Réger Balázs
osztályvezető



Hatásvizsgálat

Váralja Község Önkormányzata a szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosításához

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet-tervezet évek óta létező hagyomány továbbvitelét teszi lehetővé, azzal, hogy a támogatás összege 2.000 Ft-ra emelkedik. A várható költségvetési hatása 404.000 Ft. A tűzifa támogatás esetében a várható költségvetési kihatás 600.000 Ft.

2. Környezeti és egészségi következményei

Nem releváns.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Minden támogatásban részesülő állampolgár részére a rendelet alapján egyedi határozatokat szükséges hozni, ami jelentősen megnöveli a hivatal adminisztrációs terheit.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Ezek a támogatási formák az önkormányzat által önként vállaltak, jogszabály erre nem kötelezi.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A hatósági osztály szociálpolitikai csoportján 1 fő szociális ügyintéző látja el az ezzel kapcsolatos feladatokat. A 2015. évi költségvetés kiadási oldalán tervezett és biztosított.

Bonyhád, 2015. szeptember 9.



Réger Balázs
hatósági osztályvezető

Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testülete
8/2015. (IX.17.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 18. § a) pontjában, 26. §-ban, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdésében és 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2013. (VII.18.) önkormányzati rendelet 29. § (2) bekezdés 6. pontja alapján a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérése után a következőket rendeli el:

1.§ Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testülete a szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) a következő új, 7/A §-sal egészül ki:

7. Fiatalkorúak és időskorúak települési támogatása

7/A§ A 14. életévüket be nem töltött és a 70. életévüket betöltött állampolgárok részére az önkormányzat évente egy alkalommal, minden év december 20. napjáig, természetbeni támogatásként 2.000 Ft értékű vásárlási utalványt biztosít.

2.§ A Rendelet 11.§-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

(4) A támogatás természetbeni formában, tűzifa vásárlás céljára is megállapítható október 1. és december 31. közötti időszakban. E célra nyújtott támogatás 20.000 Ft-ig terjedhet. A támogatás felhasználását a támogatott a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a nevére kiállított számlával igazolni. Amennyiben a támogatott az e bekezdésben foglaltak szerint a támogatás felhasználását nem igazolja, úgy a támogatási összeget az önkormányzat részére vissza kell fizetnie.

3.§ E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Váralja, 2015. szeptember 9.

Sziebert Éva
polgármester

Dr. Puskásné Dr. Szeghy Petra
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet kihirdetésének napja: 2015. szeptember 16.

Dr. Puskásné Dr. Szeghy Petra
jegyző

Váralja Község Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Váralja Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2015. szeptember 15-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Javaslat a Váraljai Értéktár Bizottság tagjainak változtatására
Előterjesztő:	Sziebert Éva polgármester
Előterjesztést készítette:	Réger Balázs osztályvezető
Előzetesen tárgyalja:	-
Előterjesztés száma:	3. sz.
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	igen
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen</u> lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Sziebert Éva polgármester

Tisztelt Képviselő- testület!

Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testülete 13/2014. (II.26.) sz. határozatával döntött a Váraljai Értéktár Bizottság létrehozásáról és annak tagjairól. A bizottság működésének eddigi tapasztalatai alapján javaslom a határozat módosítását a következők szerint.

A Váraljai Értéktár Bizottság tagjai:

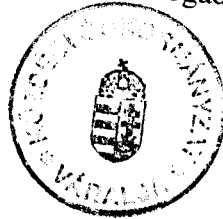
Jáhn Jánosné elnök

Györfi Andrea tag

Oláh Klára tag

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Váralja, 2015. szeptember 9.



Sziebert Éva
polgármester

Határozati javaslat:

Váralja Község Önkormányzati Képviselő- testülete a Váraljai Értéktár Bizottságba Szücs Csaba helyére Oláh Klárát választja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs osztályvezető

Váralja Község Önkormányzata
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

ELŐTERJESZTÉS

Váralja Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2015. szeptember 15-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Önkormányzati lakások bérbeadása
Előterjesztő:	Sziebert Éva polgármester
Előterjesztést készítette:	Réger Balázs osztályvezető
Előterjesztés száma:	3. sz.
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	igen
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Sziebert Éva polgármester
Melléklet:	

Tisztelt Bizottság!

- Váralja Község Önkormányzatához a következő lakásbérleti pályázatok érkeztek :
1. Pető Dániel (Váralja, Kossuth u. 245.) a megpályázott lakás címe: Kossuth L. utca 140/C.
 2. Ságghi Istvánné (Váralja, Kossuth u. 140.) a megpályázott lakás címe: Kossuth L. utca 140/C.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a pályázatokat elbírálni szíveskedjen!

I. Határozati javaslat

Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és Települési Bizottsága az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és egyéb helyiségek bérletének és elidegenítésének feltételeiről szóló 6/2009. (II.13.) számú rendelet 9.§-a alapján részére napjától évre bérbe adja a Váralja szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást. A bizottság felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs osztályvezető

Váralja, 2015. augusztus 11.



Sziebert Éva
polgármester