



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS Projekt-előkészítési dokumentum elkészítésére

amely létrejött az egyik részről,

**Váralja Község Önkormányzata** (adószám: 15417426-2-17, címe: 7354 Váralja, Kossuth Lajos utca 203., képviseli: Sziebert Éva polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: megrendelő) másrészről

**Lantay Projektiroda Kft.** (adószám: 13754400-1-20, cégjegyzékszám: 20-09-077195, székhely: 8313 Balatongyörök, Kilátó u. 2.; bankszámlaszáma: 10101030-56877700-01000003., képviseli: Lantayné Vörös Adrienn ügyvezető), mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**) között, az alulírott időben és helyszínen, a következő feltételek alapján:

(1). Szerződő Felek, jelen szerződés előzményeként rögzítik annak tényét, hogy a Felek között lefolytatott szakmai egyeztetések, s a Megbízó azt követő felkérése alapján, a Megbízott 2022. május 25. napján kelt írásos árajánlatában, ajánlatot tett, a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Pluszban kiírt, Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plusz-1.1.3-21) elnevezésű pályázati konstrukció keretében benyújtandó projektelőkészítési dokumentum (Projekt-előkészítési tanulmány) elkészítésére.

(2). Fenti előzményi tények alapján a Megbízó megrendeli, a Megbízott pedig elvállalja, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz végrehajtására kiírt Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plusz-1.1.3-21) megnevezésű pályázati kiírás alapján a pályázat benyújtásához szükséges projektelőkészítési dokumentum (Projekt-előkészítési tanulmány) elkészítését.

(3). A Megbízott feltétlen kötelezettsége, a fentebb hivatkozott pályázati kiírás és a pályázat tartalmára, formájára, mellékleteire meghatározott kritériumok, valamint a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Pluszban meghatározott feltételekkel történő összhangban a projektelőkészítési dokumentum (Projekt-előkészítési tanulmány) határidőben történő elkészítése, s annak a Megbízó részére történő átadása, továbbá az esetleges hiánypótlással összefüggő feladatok elvégzése.

(4). A projektelőkészítési dokumentum (Projekt-előkészítési tanulmány) egy példányban (elektronikus módon) tartozik átadni a Megbízott a Megbízó számára.

(5). Teljesítési határidő: a (3). és (4). pontban foglaltak teljesítési határideje összességében 2022.12.05.



(6). A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés (2). pontjában meghatározott, s a Megbízott utalt árajánlatában részletezett feladatok maradéktalan és hibátlan elvégzéséért, a Megbízottat

Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plusz-1.1.3-21)

**3 302 000.-Ft+Áfa (AM), azaz bruttó 3 302 000.-Ft**

összegű megbízási díj illeti meg.

A Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozási díj fedezetet nyújt Megbízottnak az utalt árajánlatában részletezett, s a jelen vállalkozási szerződés tárgyát képező munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére.

(7). A Felek a következő számlázási rendben állapodnak meg:

Számlázási rend: 1 db végszámla

A Projekt-előkészítési tanulmány átadását és a pályázat hiánypótlását, tisztázó kérdések megválaszolását követően a fennmaradó összeg kerül teljesítésre, de legkésőbb az (5) pontban rögzített időpontig.

A Megbízó, a Megbízott számára kiadott teljesítésigazolás kiadását követő 60 napon belül kötelezett a megbízási díj megfizetésére.

(8). A Megbízó a neki felrőható késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:48.§-ban foglaltaknak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a Megbízott számára.

(9). A Megbízó köteles a vállalkozási szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat határidőben a Megbízott rendelkezésére bocsátani és a Megbízottal a szerződés teljesítése érdekében együttműködni.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos döntéseket a Megbízó köteles kellő időben meghozni és írásban közölni a Megbízottal.

(10). Megbízó kötelezettsége, a pályázat benyújtásához szükséges, a pályázati kiírásban szereplő, csak és kizárólag a Megbízó által beszerezhető dokumentumok, igazolások beszerzése.

A Megbízó részére érkező mindennemű pályázattal kapcsolatos lényeges értesítésről, a Megbízó köteles a tudomásra jutástól számított legrövidebb időn belül tájékoztatni a Megbízottat.



- (11). A Megbízót utasítási jog illeti meg a Megbízott felé a szerződés sikeres teljesítése érdekében. Célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítás esetén a Megbízott köteles ennek tényére írásban felhívni a Megbízó figyelmét különös tekintettel a pályázati kiírásban meghatározott kritériumok és a Megbízó által meghatározott pályázati cél összhangjára. Amennyiben a Megbízó ennek ellenére ragaszkodik az utasításához, úgy ennek valamennyi következményét viselni köteles.
- (12). A Megbízott köteles a Megbízó érdekében gondosan, legjobb szaktudása alapján eljárni a szerződés teljesítése során.  
A Megbízott köteles a Megbízóval együttműködni, a Megbízó utasításait teljesíteni, szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasítás esetén erre a Megbízót írásban figyelmeztetni. Ha a Megbízó utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja a Megbízott a szerződéstől elállhat, vagy a Megbízó utasítása szerint a Megbízó kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- (13). A Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatok, információk tekintetében.
- (14). A Megbízott alvállalkozó igénybevételére, csak a Megbízó engedélye alapján jogosult. A Megbízott az általa jogszerűen igény bevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Megbízott felel minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- (15). A kapcsolattartás módja elsősorban távközlési rendszeren keresztül valósul meg (fax, e-mail, telefonbeszélgetés), amennyiben a feladat ellátása érdekében szükséges, Megbízott személyes kapcsolattartást is lehetővé tesz a Megbízó részére.  
A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartás során, az energiatakarékos intézkedések kritériumait előtérbe helyezik, s amennyiben lehetőség van arra, úgy az elektronikus kapcsolattartást preferálják. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése során bármely fél papír alapon állít elő dokumentumot, úgy annak során újrahasznosított papírt használnak fel.  
A Felek kötelezettséget vállalnak továbbá egymás irányában, hogy szegregáció-mentes kommunikációs tevékenységet folytatnak a szerződés teljesítése során.
- (16). Jelen szerződés határozott időtartamra jön létre. 2022.05.26-2022.12.05



Megbízó előteljesítést elfogad.

(17). Abban az esetben, amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős és a lehetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Megbízottat az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg. Ha a lehetlenné válás oka a Megbízott érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt. Ha a lehetlenné válás oka a Megbízó érdekkörében merült fel, a Megbízottat a díj megilleti, de a Megbízó levonhatja azt az összeget, amelyet a Megbízott a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

(18). A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződésben rögzített Megbízotti teljesítés egésze, vagy részleges elmaradása, valamint egyéb hibás teljesítés esetén megtéríti a Megbízót, a Megbízott teljesítésének késedelme, illetve elmaradása, illetve egyéb hibás teljesítése miatt ért kárát.

A Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázatot az elbírálás során formai hiba, vagy a pályázati kiírás és a pályázati cél összhangjának hiánya miatt véglegesen elutasítják, úgy köteles a Megbízotti díjat visszafizetni a Megbízó számára, valamint megtéríteni a Megbízó kárát.

(19). A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízott által elkészített dokumentáció - amennyiben az, vagy annak része jogvédelmet élvező szellemi termék, vagy alkotás-, úgy azon feletti teljes rendelkezési jog Megbízót illeti meg (Ptk. 5:30.§ (1) bek.). Amennyiben a Megbízott a munkavégzése során másnak a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását használja fel, köteles beszerezni e harmadik személy engedélyét, hozzájárulását. Azon esetben, amennyiben a Megbízott által készített munka, vagy mű más szerzői jogát sérti, úgy ennek jogkövetkezményeit kizárólag a Megbízott köteles viselni.

(21) Megbízott – polgári jogi és büntetőjogi felelőssége tudatában – akként nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

(22). Jelen szerződés a felek közös megegyezésével, írásban módosítható. Felek között a szerződéssel kapcsolatos bármilyen értesítés, közlés, jognyilatkozat kizárólag írásban hatályos. Írásbelinek minősül a másik félhez levél vagy telefax útján tett nyilatkozat.

(23). A Megbízó jelen szerződést aláíró képviselője nyilatkozik, hogy képviseleti joga az általa képviselt szervezet tekintetében érvényesen és hatályosan fennáll. A Megbízott jelen szerződést aláíró képviselője nyilatkozik, hogy képviseleti joga az általa képviselt szervezet tekintetében érvényesen és hatályosan fennáll, továbbá felhatalmazással bír a jelen szerződés megkötésére. A Megbízott képviselője nyilatkozik továbbá, hogy az

Megbízási szerződés projekt előkészítési dokumentumok elkészítésére a Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plusz-1.1.3-21) pályázathoz



általá képviselt gazdasági társaság felszámolás-, csődeljárás hatálya, valamint végelszámolás alatt nem áll.

(24).

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben tekintetében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződést a Felek elolvasás, s együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag írták alá.

Váralja, 2022. május 26.

  
Váralja Község Önkormányzata  
Sziebert Éva  
polgármester  
Megbízó  
ph.



  
Lantay Projektiroda Kft.  
Lantayné Vörös Adrienn  
ügyvezető  
Megbízott  
ph.

A pénzügyi kötelezettségvállalást, a Megbízó részéről ellenjegyzem:

pénzügyi vezető

