

Megbízási szerződés
szakértői tevékenység elvégzéséről
2. sz. módosítás

I. SZERZŐDŐ FELEK:

A1) MEGBÍZÓ:

Név: **Váralja Község Önkormányzata**
Cím: **7354 Váralja, Kossuth Lajos utca 203.**
Adószám: **15417426-2-17**

A2) KÉPVISELŐ a Megbízó részéről, aki az aláírásra jogosult és felelős a szerződés teljesítéséért

Név: **Sziebert Éva, polgármester**

B1) MEGBÍZOTT

Cég: **Maár Építész Iroda Kft.**
Székhelye: **7362 Vásárosdombó, Szabadság tér 17.**
Iroda és levelezési cím: **7200 Dombóvár, Pannónia út 50.**
Cégjegyzékszám: **02-09-082895**
Adószám: **14467758-2-02**
Bankszámlaszáma: **11600006-00000000-51614553**

B2) KÉPVISELŐ a Megbízott részéről, aki az aláírásra jogosult és felelős a szerződés teljesítéséért

Név: **Maár Zoltán, ügyvezető**



II. A ELŐZMÉNYEK

1. Váralja Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz) „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” (TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1) című pályázati felhívásra, melynek keretében támogatást nyert „**A váraljai parkerdő turisztikai kínálatának bővítése**” című, **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00004** azonosító számmal.
2. Megbízó megbízta a Megbízottat, és egyúttal Megbízott elvállalta a Megbízó részére „**A váraljai parkerdő turisztikai kínálatának bővítése**” (TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00004) azonosító számú projektben műszaki tervek, engedélyezési-, kiviteli-, szakági tervek, műszaki felmérések, vizsgálatok elkészítése, és a tervek engedélyeztetése

Feladatmeghatározás

- Tervezési program elkészítése (a tervezési programot az önkormányzat Képviselő Testületének jóvá kell hagynia)
 - Engedélyes tervdokumentáció elkészítése és az engedély(ek) megszerzése (amennyiben nem engedély köteles, úgy erről hatósági igazolás)
 - A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. mellékletében meghatározott tervdokumentáció elkészítése (kiviteli tervek, részletes tételes költségbecslések, stb)
 - Rendelkezésre állás a kapcsolódó közbeszerzési eljárás alatt
3. A Felek:
 - Az alapszerződést 2023.03.08-án kötötték meg 2023.07.21-es teljesítési véghatáridővel.
 - Az 1. sz. szerződésmódosítást 2023.12.11-én kötötték meg, amely során módosításra került
 - o a véghatáridő: 2024.01.31-re,
 - o a műszaki tartalom bővítésre került a rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátásának szükségességével.
 4. A Felek a tervezési munka folytatása során további egyeztetéseket folytattak le. Megbízó számára világossá vált, hogy:
 - az általa elképzelt tervtartalom megvalósíthatósága jelentős mértékben túlmegy a rendelkezésre álló, nyertes pályázati összeg határán, így a műszaki tartalom tekintetében szükségesnek látta annak korrigálását, prioritizálva az elképzéseit a közösségi épület megvalósítása mellett döntött,
 - továbbá a Megbízó által elképzelt közösségi épület házi bekötéseit (ivóvízellátás és szennyvízelvezetés) Megbízó a korábbi szándékai szerinti más tervezővel nem tudja megvalósítani, így azt is generáltervező Megbízottnak szükséges megoldania.
 5. Megbízott Tervező jelzi, hogy a feladatelhagyás melletti feladatbővítés az 1. sz. szerződésmódosítás megbízási díjában nem okoz növekedést.
 6. **A fent ismertetett előzmények alapján a Felek a szerződést közös megegyezéssel módosítják:**
 - **a teljesítési határidő tekintetében**
 - **és a szerződés hatókörébe csak a közösségi épület létesítmény tervezési feladatait tartják meg, az 1. sz. szerződésmódosításon kívül a további, víziközműves tervezési feladatok bevonásával együtt.**

