

**VÁRALJA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**
nyilvános üléséről készült
j e g y z ő k ö n y v e

2023. október 4.

Helye: Váralja, Kossuth L. u. 203.

Ideje: 2023. október 4. 16 óra 30 perc

Jelen vannak: Sziebert Éva polgármester, Szóts Zoltán alpolgármester, Kvéder Gábor János képviselő, Oláh Klára képviselő (4 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott, jegyzőkönyvvezető
Erős Pálné pénzügyi ügyintéző

Sziebert Éva polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel az 5 tagú képviselő-testület 4 tagja megjelent. A képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 30 perckor megnyitja.

Sziebert Éva polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait. Javaslatot tesz a képviselő-testület ülésének napirendjére a meghívóban foglaltak szerint azzal a módosítással, hogy a képviselő-testület vegye fel napirendjére Ihász Veronika helyiségbérletre vonatkozó kérelmét.

Miután a napirendre vonatkozó további javaslat nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a napirendre vonatkozó javaslatot a módosító indítvánnyal együtt, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND:

1./ Javaslat Váralja Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előterjesztő: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

2. A 2024/2025. tanévre vonatkozó általános Iskolai felvételi körzetek véleményezése

Előterjesztő: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

3./Javaslat a Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításra

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott
(az előterjesztés írásban mellékelve)

4./ Javaslat az orvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott
(az előterjesztés írásban mellékelve)

5./ Településfejlesztési tervnek integrált településfejlesztési stratégia véleményezésének lezárása

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

6./ Váraljai Horgászegyesület kérelme kopjafa elhelyezésre

Előterjesztő: Sziebert Éva polgármester

7./Javaslat a Völgységi Önkormányzatok Társulási megállapodásának módosítására

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott
(az előterjesztés írásban mellékelve)

Egyebek:

Javaslat a volt Takaréknál helyiség bérleti díjának meghatározására

Sziebert Éva polgármester: Javasolja megválasztani Szóts Zoltán alpolgármestert jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Szóts Zoltán alpolgármester A megbízást elvállalja.

Miután további javaslat nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal – határozathozatal nélkül - elfogadott.

Napirend tárgyalása:

1./ Javaslat Váralja Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítására
Előterjesztő: Sziebert Éva polgármester

Sziebert Éva polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítására vonatkozó előterjesztés a képviselők részére megküldésre került. Felkéri Erős Pálné pénzügyi ügyintézőt, hogy ismertesse a költségvetés módosításának szükségességét.

Erős Pálné pénzügyi ügyintéző: Elmondja, hogy a költségvetés módosítását az alábbi változások teszik szükségessé: június 30. napjáig az önkormányzat a központi költségvetésből megkapta a szociális ágazatban dolgozók részére kifizetésre kerülő kiegészítő ágazati pótlékot, mely érintette a költségvetés kiadási és bevételi oldalát is az önkormányzat esetében, továbbá az Társulás által fenntartott Ószikék Szociális Intézménynél finanszírozásként is jelentkeznek. A további kiegészítő normatívák a falugondnoki szolgáltatnál a bérkifizetések finanszírozás céljára került átvezetésre, a TOP pályázat keretében elnyert támogatásból származó bevétel a beruházási, valamint a dologi kiadások előirányzatai között szerepel a kiadási oldalon. A működési bevételek 1 540 748 Ft-tal emelkednek, mely jelentősen a közvetített szolgáltatások bevételeiből adódik.

A költségvetést érintő változás következtében a költségvetés bevételi oldala 238 657 130 Ft-tal nő, a módosított bevételi főösszeg, 382 486 205 Ft-ra változik a költségvetés módosítás hatására.

A működési kiadások esetében jelentkező változások esetében egyrészt növekedés realizálódott a szociális ágazati pótlék miatt, azonban a működési kiadások esetében az óvodafenntartással kapcsolatban fizetendő hozzájárulás 2 192 000 Ft-tal, a Közös Hivatalhoz való hozzájárulás 981.065,- Ft-tal csökkent, mely alapján a tartalék 787 790 Ft-tal növekszik.

Sziebert Éva polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szóts Zoltán alpolgármester: Egyetért a rendelet módosítás elfogadásával.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta a Váralja község 2023. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának rendjéről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2023. (X.17.) önkormányzati rendeletet.

A 9/2023. (X.17.) önkormányzati rendeletet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. A 2024/2025. tanévre vonatkozó általános Iskolai felvételi körzetek véleményezése
Előterjesztő: Sziebert Éva polgármester

Sziebert Éva polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Tamási Tankerületi Központ részéről megküldésre került az általános iskolai felvételi körzethatárokra vonatkozó javaslat a 2024/2025. tanévre vonatkozóan. Javasolja, hogy a képviselő-testület tegyen javaslatot arra, hogy a Győrei Templom Iskola intézményhez is kerüljön felvételre Váralja község tekintettel arra, hogy több gyermek is oda jár iskolába.

Oláh Klára képviselő: Ez a javaslat mit jelent a beiskolázás szempontjából?

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: A felvételi körzethatárok kialakítását követően a tanuló annak az intézménynek fel kell vennie beiratkozásakor, ha az iskola körzetébe tartozó településen lakik. Az iskolai körzethez tartozó települések tanulóinak tekintetében az iskolának a felvételt biztosítania kell, azonban a szülők szabadon dönthetnek arról, hogy mely iskolába kívánják gyermeküket beiratni.

Szöts Zoltán alpolgármester: Valóban több gyermek jár a győrei iskolába, támogatja a polgármester javaslatát.

Oláh Klára képviselő: Egyetért az indítvánnyal.

Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal együtt, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2023. (X.4.)
számú határozata**
Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

1. Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tamási Tankerületi Központ intézményeinek a 2024/2025. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteire vonatkozó tervezetet - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - megtárgyalta és úgy foglalt állást, hogy **a tervezetben szereplő körzetek kialakításával a Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 263), valamint a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (036 307) tekintetében- egyetért azzal a módosítással, hogy a Győrei Templom Általános Iskola 7352 Györe, Rákóczi F. u. 24. (OM 036 310) intézmény felvételi körzetéhez tartozó települések közé kerüljön felvételre Váralja község.**

2. A Képviselő-testület a **Tolna Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat** működési körzeteivel - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - egyetért.

Határidő: 2023.október 15.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Végrehajtásért felelős: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

3./Javaslat a Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításra
Előterjesztő: Visneyi Gabriella jegyzői megbízott

Visneyi Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítására Bonyhádvarasd Község Önkormányzat csatlakozási szándéka miatt kerül sor. Bonyhádvarasd Község Önkormányzata kezdeményezte, hogy 2024. január 1. napjától a Szociális Intézményfenntartó Társuláson keresztül szeretné igénybe venni a házi segítségnyújtás szociális alapszolgáltatást. Bonyhádvarasd Község Önkormányzat csatlakozási szándékát az érintett önkormányzatok – Váralja és Nagymányok – támogatta, így elkészült a társulási megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztést, melynek elfogadásáról e napirend keretében dönteni szükséges a képviselő-testületnek.

Sziebert Éva polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek a társulási megállapodás módosításának elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Oláh Klára képviselő: Egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

Szóts Zoltán alpolgármester: Támogatja a társulási megállapodás módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodására vonatkozó javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (X.4.) számú határozata

Szociális Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodás módosításának elfogadása

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2023.október 25.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Végrehajtásért felelős: Visneyi Gabriella jegyzői megbízott

4./ Javaslat az orvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: Visneyi Gabriella jegyzői megbízott

Visneyi Gabriella jegyzői megbízott: Elmondja, hogy a jogszabályi változás miatt az orvosi ügyeleti ellátást október 1. napjától az állam biztosítja. Jelenleg az orvosi ügyeleti ellátást az önkormányzatok feladatellátási megállapodás keretében biztosították, melyet 2009. január 1. napjától határozatlan időre szólóan kötöttek a „B-Zs” Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel. Az állami feladatellátás miatt a korábbi szerződés megszüntetése szükséges. A képviselő-testületnek határozatban kell rendelkeznie az orvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó szerződés megszüntetéséről és az erre vonatkozó megállapodás elfogadásáról.

Sziebert Éva polgármester: Az előterjesztéshez kapcsolódóan elmondja, hogy az orvosi ügyeleti ellátás állami feleadatellátás keretében történő biztosítását jogszabály írja elő, mely alapján az ügyeleti ellátás új rendszer keretében kerül megszervezésre, így a korábbi önkormányzat által kötött megállapodást meg kell szüntetni. Javasolja, hogy a képviselő-testület támogassa az orvosi ellátásra vonatkozó megállapodás megszüntetését 2023. szeptember 30.napjával.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel az orvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó szerződés megszüntetésére vonatkozó javaslatot, az előterjesztésben foglaltak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2023. (X.4.) számú határozata

Orvosi ügyeleti ellátásra vonatkozó szerződés megszüntetése

Váralja Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „BZS” Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (adószám: 21088249-1-17) 2009. január 1. napjától határozatlan időre a háziorvosi, házi gyermekorvosi feladatok ellátására kötött egészségügyi ellátási szerződést közös megegyezéssel 2023. szeptember 30. napjával megszünteti, felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2023.október 15.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Végrehajtásért felelős: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

5./ Településfejlesztési tervnek integrált településfejlesztési stratégia véleményezésének lezárása
Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményezési szakasza lezárult, a véleményezésre a jogszabály alapján rendelkezésre álló határidő lezárult, az érintett államigazgatási szervek és a lakosság részéről a határidő leteltéig volt lehetőség az észrevételeket megtenni. A lakosság a településfejlesztési tervet a település honlapján tudta megtekinteni. A lakosság részéről nem érkezett észrevétel, javaslat. Az államigazgatási szervek részéről érkezett javaslatokat tartalmazó összegző táblázat az előterjesztés mellékletében szerepel, melyek alapján a településfejlesztési terv módosításra kerül, még a képviselő-testület által történő elfogadást megelőzően. Jelen előterjesztés keretében a képviselő-testületnek arról szükséges állást foglalnia, hogy a településfejlesztési stratégia véleményezési szakaszát lezárja és a véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket elfogadja.

Sziebert Éva polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek, hogy foglaljon állást a településfejlesztési stratégia véleményezési szakaszának lezárásáról és a stratégia véleményezési dokumentációval kapcsolatban érkezett vélemények elfogadásáról.

Oláh Klára képviselő: Egyetért a javaslattal.

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2023. (X.4.) számú határozata

A településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégia véleményezésének lezárásáról

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. §-ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésének alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete lezárja a stratégia kapcsán indított partnerségi egyeztetést, amelyet a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, valamint partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 6/2023. (V.31.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint folytatott le.
2. Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a stratégia véleményezési dokumentációval kapcsolatban beérkezett véleményeket.

Határidő: 2023. október 4.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

6./ Váraljai Horgászegyesület kérelme kopjafa elhelyezésre

Előterjesztő: Sziebert Éva polgármester

Sziebert Éva polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Sporthorgász Egyesület kérelmet nyújtott be a Váralja 0104/3 hrsz-ú ingatlanon található I-es tó melletti területen kopjafa felállításához való hozzájárulás iránt, melyet az Egyesület fennállása óta elhunyt horgásztársak emlékére kívánnak felállítani.

Szöts Zoltán alpolgármester: Kiegészítésül elmondja, hogy a régi beíró doboz helyére kerülne felállításra a kopjafa, mely két darab zártszervényen, mint tartószerkezeten kerül elhelyezésre, a jelenlegi beíró doboz helyére. A kopjafába egy ponty lesz befaragva és az 1978. óta elhunyt horgásztársak neve lesz bevésve. Kéri a képviselő-testületet, hogy támogassa a kezdeményezést.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2023. (X.4.) számú határozata

A Sporthorgász Egyesület kopjafa állítása iránti kérelméről

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sporthorgász Egyesület (7354 Váralja, Bányatelep 19.) által a Váralja 0104/3 hrsz-ú ingatlanon található I-es tó melletti területen az Egyesület által elhelyezni kívánt kopjafa felállításához hozzájárul.

Határidő: 2023. október 4.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

7./Javaslat a Völgységi Önkormányzatok Társulási megállapodásának módosítására

Előterjesztő: Visneyi Gabriella jegyzői megbízott

Visneyi Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Völgységi Önkormányzatok Társulási megállapodásának módosítására érkezett javaslat, mely módosításra a Bonyhádvarasd Község Önkormányzat házi segítségnyújtási feladatának ellátása tekintetében bekövetkezett változás, valamint a társulási tag önkormányzatok képviselője tekintetében bekövetkezett személyi változások miatt kerül sor.

Sziebert Éva polgármester: Javasolja a társulási megállapodás módosításának elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint, melyt a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2023. (X.4.) számú határozata

Társulási megállapodás módosítása

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Völgységi Önkormányzatok társulási megállapodásának módosítását - a határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. október 4., a határozat megküldése tekintetében: 2023. október 26.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Végrehajtásért felelős: Visneyi Gabriella jegyzői megbízott

Egyebek:

Javaslat a volt Takaréknál helyiség bérleti díjának meghatározására

Sziebert Éva polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Takarékszövetkezet bérletére vonatkozóan kérelem érkezett Ihász Veronika részéről. Sajnos az önkormányzatnak jelenleg a Takaréknál vonatkozóan van a legkedvezőtlenebb szerződése a villamosenergiára, melyről tájékoztatta Ihász Veronikát. : Korábban is volt kérelem a helyiség bérletére vonatkozóan, de Boros Ildikó megkeresésemre elmondta, hogy férjével megbeszélték, és nem tart igényt a helyiségre.

Indítványozza, hogy az önkormányzat a volt Takarékszövetkezet irodahelyiség bérletére vonatkozóan állapítsa meg a bérleti díjat, melynek összegére 20.000,- Ft + áfa körüli összeget javasol meghatározni, melyen felül természetesen a felmerülő rezszi költségek a bérlőt terhelnek.

Oláh Klára képviselő: A boltért a jelenlegi bérlő 10 000 Ft+Áfát fizet, javasolom, hogy itt is annyi legyen a bérleti díj.

Sziebert Éva polgármester: A bolt bérlőinek a testület azért engedte le 10 000 Ft+Áfa összegre a bérletet, mert több százezer Ft lett a villanyszámlájuk, és kérvényezték a bérleti díj csökkentését. De a testület majd felülvizsgálhatja azt a csökkentést évente.

Szöts Zoltán alpolgármester: Javasolja 15 000 Ft+Áfa bérleti díj meghatározását.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot, miszerint a képviselő-testület a Váralja, Kossuth L. u. 203. szám alatti ingatlanban található volt Takarékszövetkezeti helyiség bérleti jogát Ihász Veronika kérelmező részére biztosítja bérleti szerződés keretében azzal, hogy a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő költségek a bérlőt terheli, a képviselő-testület a helyiségbérletének összegét havi 15.000,- Ft+ áfa összegben állapítja meg, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2023. (X.4.) számú határozata**

**Váralja, Kossuth L. u. 203. szám alatti ingatlanban bérleti
jogviszony biztosítása**

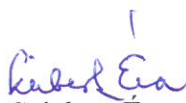
Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Váralja, Kossuth L. u. 203. szám alatti ingatlanban található Volt Takarékszövetkezeti helyiség bérleti jogát biztosítja Ihász Veronika 7352 Váralja, Kossuth L. u. 103. szám alatti lakos részére bérleti szerződés keretében azzal, hogy a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő költségek a bérlőt terhelik. A képviselő-testület a helyiségbérlet havi összegét havi 15.000,- Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2023. október 26.

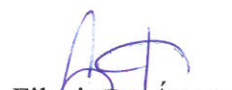
Felelős: Sziebert Éva polgármester

Végrehajtásért felelős: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

További hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester 17:45 órakor a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését bezárja.


Sziebert Éva
polgármester




Filczinger Ágnes
jegyző

Szöts Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő