

VÁRALJA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
közmeghallgatásáról készült  
j e g y z ő k ö n y v e

2024. december 11.

## Jegyzőkönyv

amely készült Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 11. napján 16 órakor kezdődő közmeghallgatásáról.

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről:

Szóts Zoltán polgármester

Oláh Klára alpolgármester

Árvai Zoltán alpolgármester

Güth Balázs képviselő

Magyar Gábor képviselő

valamint a lakosság részéről 4 fő a jelenléti ív szerint.

**Szóts Zoltán polgármester:** Köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. A települést érintő legfontosabb fejlesztésekről, illetve pályázatokról az alábbi tájékoztatást nyújtja: Váralja Község Önkormányzat a TOP Plusz pályázat keretében nyert támogatást a Parkerdő turisztikai célú fejlesztésére, melynek megvalósítása megkezdődött. Jelenleg a villamánhálózat kiépítése van folyamatban az E.ON kivitelezésében, melynek megvalósítása a jövő év vége felé várható.

A pályázati támogatás eddig fel nem használt részének folyamatos lehívása révén van lehetőség a pályázat befejezésére. A beruházás keretében megvalósítandó közösségi épület kivitelezési munkái várhatóan jövő év elején kezdődnek és a kivitelező ígérete szerint az épület jövő év végére elkészül. Az épület kivitelezésével kapcsolatos költségek a vártnál sokkal kedvezőbbben alakultak, így több olyan pályázati elem kivitelezésére is lehetőség nyílik, amivel a közbeszerzési eljárás lefolytatását megelőzően nem lehetett pontosan tervezni. Így megvalósulhat az épület környezetének fásítása, parkoló és kamera rendszer kialakítása. A pályázat útján megvalósuló közösségi teret a lakosság részére is rendelkezésre lehet bocsátani a különböző rendezvények céljára. Így a településen élők részéről jelentkező igények is kielégíthetőek lesznek.

A rendkívüli időjárási helyzet okozta vis maior károk helyreállításának költségeihez az önkormányzat vis maior támogatás iránti igényt nyújtott be, mely csökkentett összegben, 31, 4 millió forint összegű támogatásban részesült, melyhez az önerőt az önkormányzatnak kell biztosítani. A vis maior károk helyreállítását teljes mértékben el kell végeznie az önkormányzatnak. E munkák tavasszal kezdődhetnek el. A káresemény következtében bedőlt gabion falak elzárják a víz útját, ami egy nagyobb csapadékot követően további súlyos károkat okozhat, így fontos a helyreállítási munkák mielőbbi megvalósítása.

Az önkormányzati választásokat követően október 6. napján megalakult az új képviselő-testülete, aki nehéz pénzügyi helyzetben kezdte meg munkáját. A közösség részéről is sok segítő felajánlás érkezett és közösségi munkával is sok segítséget kapott az önkormányzat. A karbantartói állás három hónapig nem került betöltésre, ezáltal némi bérmegtakarítása is lesz az önkormányzatnak. Sok feladatot kellett megoldani az önkormányzati épületek raktárhelyiségeinek rendbetételét is. Lehetőség szerint az önkormányzat szeretne közreműködni a lakosnál képződött zöldhulladék hasznosításában, melyhez egy daráló gép vásárlását tervezik.

Kiemelt cél a településen korábban kiépítésre került kamerarendszer visszaállítása és fejlesztése, melyhez a közterületen lévő fákat fel kell nyírni, hogy a rendszer zavartalanul működtethető legyen.

A képviselő-testület döntése alapján a településen kommunális adó került bevezetésre a következő évtől, melynek mértéke 10.000,- Ft/év lesz. A befolyt adóbevételt a település fejlesztésére szeretnék fordítani. Kéri a megjelenteket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

**Dankó Ildikó:** A parkerdőben az önkormányzat milyen módon kívánja fenntartani a rendet. A pályázat keretében megvalósult fejlesztést követően lesz olyan alkalmazott aki a rendfenntartásra és az állagmegóvásra figyel? Nagy problémát jelentenek a vidéki látogatók, akik gyakran rongálnak a területen.

**Szóts Zoltán polgármester:** Nagyon fontos lenne a parkerdő védelmének megóvása és a parkerdő folyamatos felügyelete, melyet egy mezei őrszolgálattal lehetne megvalósítani, melyet az önkormányzat is szeretne megszervezni.

Elmondja, hogy a jövőben lehetőség nyílna külterületi önkormányzati utak fejlesztésére pályázatot benyújtani, melyet konzorciumi partnerek bevonásával – Máza Község Önkormányzata, Mecsekerdő Zrt. közreműködésével- lehetne sikeresen megvalósítani. E pályázat keretében lenne lehetőség a parkerdei út felújítására is pályázatot benyújtani, mely kiemelt célja az önkormányzatnak.

**Dankó Ildikó:** A eredményes pályázatból sikerülne felújítani a parkerdei utat azt ki használhatná?

**Szóts Zoltán polgármester:** Az útfelújítást követően az turisztikai célú használatú út lenne. Az erdészet a faszállítást Máza felé irányítaná.

**Szűcs Csaba:** Az önkormányzat a TOP pályázaton nem részesült teljes mértékű támogatásban, az önkormányzat így is be tudja fejezni eredményesen a projektet?

**Szóts Zoltán polgármester:** A pályázat befejezéséhez szükséges forrás rendelkezésre áll.

**Máté Béla:** A vis maior károk okozta helyreállítás milyen szakaszban van jelenleg?

Szóts Zoltán: A kárfelmérés, illetve a helyreállítás költségvetésének készítése folyamatban van. Az önkormányzat csökkentett összegű pályázati támogatásban részesült, azonban a károk helyreállítását teljeskörűen meg kell valósítani, melyhez újabb árajánlatok beszerzése van folyamatban.

**Máté Béla:** A parkerdőben az első patakátjáró nagyon rossz állapotban van.

**Szóts Zoltán polgármester:** A külterületi utak fejlesztésére vonatkozó pályázat keretében lenne lehetőség a patak átjárójának helyreállítására, mely jelentős költséggel járna. Az átjáró megerősítésére lenne szükség. Egy sikeres konzorciumi pályázat esetén 300 millió forint összegre lenne lehetőség pályázni, melyhez 5 % mértékű önerőt kellene biztosítani. Amennyiben erre lehetőség lenne akkor Máza területén 3,6 km, Váralja területén 3,6 km útszakasz megújítására lenne lehetőség.

**Dankó Ildikó:** A parkerdőben tervezett EON fejlesztésről van információ?

**Szóts Zoltán polgármester:** Az áramhálózat kiépítése történik földkábel létesítésével, a kivitelező ehhez már kitűzte a területet.

**Máté Béla:** Az E.ON által kiépítésre kerülő hálózathoz van lehetőség csatlakozni? Sajnos az ő ingatlanának áramellátása a tábor hálózatán keresztül történik, ami sok problémát okoz, az ellátás nem zavartalan. Egy óra lehetőséget szeretne kialakítani az új rendszerről, ahová külön almérővel lehetne csatlakozni.

**Szóts Zoltán polgármester:** Erről a szolgáltatóval kellene elsődlegesen egyeztetni, aki a hálózat kiépítését tervezte.

**Dankó Ildikó:** A település közterületein több lakó kutyája felügyelet nélkül tartózkodik. Erre kellene valami megoldást találni az önkormányzat részéről.

**Szóts Zoltán polgármester:** Sajnos az ebtartás szabályainak megszegése gyakori probléma a településen. Sok kutya tartózkodik a közterületen felügyelet nélkül. Az önkormányzat keresi a lehetőséget a probléma megoldására. Sajnos a kutyák elkobzásának elrendelése nem megoldás, mert annak költségét az önkormányzatnak kell elsődlegesen kifizetnie és sajnos a kutya tulajdonosa nem mindig állapítható meg.

**Dankó Ildikó:** A Péro településrészen is problémát jelent a kutyák nem megfelelő tartása során felmerülő probléma. Az önkormányzat megpróbálja megtalálni a megfelelő megoldást annak érdekében, hogy a lakók az állattartási szabályokat betartsák.

**Kovács Nikoletta:** A Péro településrészen a lakóingatlanon történő szemétfelhalmozás is nagy problémát jelent, valamint az ott lakók környezetromboló magatartása. A Péro környékén nagyon sok szemét került elhelyezésre közterületen is.

**Szóts Zoltán** Az önkormányzat ismeri a problémát, és megpróbálják a megfelelő megoldást megtalálni a szemétkerakás megakadályozása és az elhelyezett hulladék felszámolás érdekében.

*Miután további kérdés, észrevétel nem hangzott el, Szóts Zoltán polgármester megköszöni a megjelenteknek a részvételt. A közmeghallgatást 16 óra 45 perckor bezárta.*



Szóts Zoltán  
polgármester

K.m.f.



Filczinger Ágnes  
jegyző