

**VÁRALJA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**
nyilvános üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v e

2024.december 11.

Helye: Váralja Község Önkormányzat Hivatali helyisége
7354 Váralja, Kossuth Lajos utca 203.

Ideje: 2024. december 11. 17 óra

Jelen vannak: Szóts Zoltán polgármester
Oláh Klára alpolgármester
Árvai Zoltán alpolgármester
Gúth Balázs képviselő
Magyar Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott, jegyzőkönyvvezető

Szóts Zoltán polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából valamennyi képviselő megjelent, a képviselő-testület ülése határozatképes. A képviselőtestület nyilvános ülését 17 órakor megnyitja.

Szóts Zoltán polgármester: Javaslatot tesz a képviselő-testület ülésének napirendjére.

Miután a napirendre vonatkozó további javaslat nem hangzott el, Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi el a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi napirendet állapította meg:

NAPIREND

1./napirendi pont

Javaslat a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó megállapodás, valamint a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

2./napirendi pont

Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

(az előterjesztés írásban mellékelve)

3./napirendi pont

Javaslat Váralja Község 2025. évi rendezvénynaptárának elfogadására

Előterjesztő: Szóts Zoltán polgármester

(az előterjesztés írásban mellékelve)

4./napirendi pont

Javaslat az önkormányzati ingatlanok bérleti díjának módosítására, különös tekintettel a háziorvosi rendelők bérleti díjára

Előterjesztő: Szóts Zoltán polgármester

5./napirendi pont

Javaslat Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 3/2016. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

6./napirendi pont

Javaslat a Váraljai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

7./napirendi pont

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2008. (VI.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

8./napirendi pont

Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

9./napirendi pont

Váralja Község és Nagymányok Város szociális intézményfenntartó társulása társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Napirend tárgyalása:

1./napirendi pont

Javaslat a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó megállapodás, valamint a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó megállapodás módosítására, valamint az Alapító Okirat módosításra Mórágysz község kiválása miatt kerül sor, melyről feltételesen tud a testület dönteni tekintettel arra, hogy miniszteri jóváhagyást követően válik hatályossá a kiválás.

Szűts Zoltán polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek, hogy támogassa a Közös Hivatalt létrehozó megállapodás, valamint a Közös Hivatal Alapító Okiratának módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Árvai Zoltán képviselő: Egyetért a javaslattal.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Szűts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Közös Hivatalt létrehozó megállapodás módosításának elfogadására vonatkozó javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2024. (XII.11.) számú határozata

Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására vonatkozó megállapodás módosítása

Bonyhádvarasd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. § rendelkezéseinek megfelelően a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására vonatkozó megállapodás módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja azzal a feltétellel, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter jóváhagyja Mórágysz község csatlakozását a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatalhoz. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Szöts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Közös Hivatalt Alapító Okirat módosításának elfogadására vonatkozó javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2024. (XII.11.) számú határozata

Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítása

Bonyhádvarasd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát azzal a feltétellel módosítja, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter jóváhagyja Mórágyszomságot csatlakozását a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

Az intézmény módosító okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint, az egységes szerkezetű alapító okiratot az előterjesztés 3. számú melléklete szerint hagyja jóvá. Intézkedik az alapító okirat aláírásáról, és felkéri a jegyzőt az alapító okirat Magyar Államkincstárnak történő megküldésére.

Határidő: a miniszteri jóváhagyást követően azonnal

Felelős: Filczinger Ágnes jegyző

2./napirendi pont

Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a helyi önkormányzatokról szóló törvény november 29. napján hatályba lépett módosítása alapján a polgármesteri illetmény és költségterítés számítási módja változott. Ennek alapján a polgármester részére megállapítandó illetmény és költségterítés összege is. Az új számítás alapján járó illetményre és költségterítésre a polgármester október 1. napjától jogosult. Az illetmény számításánál a település 2023. szeptember 1. napján érvényes lakosságát kell figyelembe venni, mely alapján tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset közzétett nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének alapján kell kiszámítani a polgármesteri illetmény havi bruttó összegét, mely 1.031.000,- Ft összeg. Ezen összeg 15%-os mértékében kell megállapítani a költségterítés összegét, ami 154.650,- Ft. Kéri a képviselő-testületet, hogy foglaljon állást a polgármesteri illetményről, valamint az annak alapján megállapítandó költségterítésről.

Szöts Zoltán polgármester: személyes érintettséget kíván bejelenteni a napirendi pont keretében történő döntéshozatal során.

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott kéri a képviselő-testületet, hogy foglaljon állást a polgármester döntéshozatalból történő kizárása kérdésében.

A Képviselő-testület Szöts Zoltán polgármester személyi érintettsége tárgyban tett bejelentése alapján, az érintett napirenddel kapcsolatos döntéshozatalból történő kizárása kérdésében egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2024. (XII.11.) számú határozata

Szöts Zoltán polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szöts Zoltán polgármester személyi érintettségének bejelentését követően úgy foglalt állást, hogy a polgármesteri illetmény és költségterítés tárgyú napirendi ponttal kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására vonatkozó határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2024. (XII.11.) számú határozata

Szóts Zoltán polgármester illetményének megállapítása

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján Szóts Zoltán főállású polgármester úr illetményét 2024. október 1. napjától havi bruttó 1.031.000,- Ft, azaz egymillió harmincegyezer forint összegben, és költségtérítését az illetmény 15%-ának megfelelően havi 154.650,- Ft összegben állapítja meg. A képviselő-testület a 40/2024. (X. 6.) számú önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

3./napirendi pont

Javaslat Váralja Község 2025. évi rendezvénytárának elfogadására

Előterjesztő: Szóts Zoltán polgármester

Szóts Zoltán polgármester: A 2025. évi rendezvénytárba való felvételre az alábbi programokat javasolja: február 15. kolbásztöltő program.

Oláh Klára alpolgármester: Indítványozza, hogy a kolbásztöltő programot a fánk sütéssel együtt kerüljön megszervezésre, mely programokhoz nem javasol bált szervezni.

Szóts Zoltán polgármester: Március 15-i megemlékezés javasolja szerepeltetni. Március 22. napján a DMFC Egyesület támogatói bált szervez. A Roma Önkormányzat szervezésében április 12-én gasztro-nap kerül megtartásra. A Horgászegyesület szervezésében április 26. napján majálisváró program kerül megrendezésre. Május 3-án székely-sváb-sárközi találkozó megtartását javasolja, melyet a sportpályán lehetne megtartani a települési és a roma nemzetiségi önkormányzat együttműködésében. Május 10. napján Falufelfedező túra programot szervezne az önkormányzat. Május 31. napján a gyermeknap program kerülne megszervezésre. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat június 6-án Gasztropiknik programot kíván szervezni. A Kuglóf fesztivált és kuglóf kupát június 21. napján javasolja megtartani, továbbá a Linde Imre kispályás futball emléktorna is e napon kerülne megtartásra. A Hanheimi testvértelepülés csoportját látnák vendégül augusztus 14-17. között. Augusztus 20. napján Amrein kupa kerülne megszervezésre. Az augusztus 20-i kenyérszentelési ünnepség a Református templomba kerülne megtartásra. Szeptember 7-én javasolja a bányásznapi koszorúzás megtartását. Szeptember 20. napján kerülne sor a 30 éves Népművészeti Ház jubileumi ünnepségének megrendezésére. Október 4. napján kerülne sor az Októberfest program az idősök napi ünnepséggel együtt kerülne megszervezésre. Október 6-án az aradi vértanúkról való megemlékezést szerveznék meg. Október 23-i ünnepi megemlékezés is szeretnék megszervezni, valamint november 15-én a német nemzetiségi önkormányzattal együtt a búcsút valamint a pacskerkiállítást a Községi Házban. November 29. napján kerülne megszervezésre a Falusi Disznóvágás a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal együtt.

Oláh Klára alpolgármester: A falu búcsút a Német Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében lenne.

Gúth Balázsképviselő: Javasolja, hogy az Októberfest a Teleház udvarán kerüljön megszervezésre.

Magyar Zoltán képviselő: Az Októberfest helyszínét a Művelődési Házat javasolja továbbá azt, hogy azzal egyidőben kerüljön megtartásra az idők napi ünnepség.

Szóts Zoltán polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a rendezvények helyszínéről későbbiekben is van lehetőség egyeztetni.

Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a 2025. évi rendezvénynaptár elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2024. (XII.11.) számú határozata
2025. évi rendezvénynaptár

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi rendezvénynaptárát a határozat 1. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóts Zoltán polgármester

4./napirendi pont

Javaslat az önkormányzati ingatlanok bérleti díjának módosítására, különös tekintettel a háziorvosi rendelők bérleti díjára

Előterjesztő: Szóts Zoltán polgármester

Szóts Zoltán polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díjának kérdésében – melyet az előző ülésen is napirendre tűzött a képviselő-testület foglaljon állást különös tekintettel a háziorvosi rendelőkre. A Fekete és Társa Bt. részéről megkeresés érkezett az orvosi rendelő bérleti díj mentességének biztosítása miatt, melyről jogszabály is rendelkezik. Javasolja, hogy a gyermekorvos és a felnőtt háziorvosi rendelés céljára az önkormányzat térítésmentesen biztosítsa a rendelő helyiséget.

Oláh Klára alpolgármester: Egyetért a javaslattal. Javasolja, hogy a Művelődési Ház és Teleház bérleti díját – melynek kiadását fűtési szezonon kívül támogatja – magasabb összegben, 30.000,- Ft + áfa összegben határozza meg a képviselő-testület, illetve kedvezményesen biztosítsa a helyi lakosok részre. A kedvezményes minimum díjat 20.000,- Ft + áfa összegben javasolja meghatározni.

Szóts Zoltán polgármester: Egyetért a javaslattal.

Magyar Zoltán képviselő: Támogatja a javaslatot.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díjára vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2024. (XII.11.) számú határozata

Önkormányzati ingatlanok bérleti díjának módosítása

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok bérleti díját megállapító 55/2023. (XI.11.) számú határozatában megállapított díjakat 2025. január 1. apjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Ingatlan megnevezése	bérleti díj összege
Váralja, Kossuth u. 140. Élelmiszer bolt) 286 hrsz	egyedi megállapodás alapján meghatározott díj 40.000+ ÁFA
Váralja, Sziget u. 572 hrsz. (Sport büfé)	15.000 Ft+ÁFA/ alkalom
Váralja, Kossuth u. 203. (Takarékszövetkezet) 192 hrsz	egyedi megállapodás alapján meghatározott díj + ÁFA
Váralja, Kossuth u. 100.(Teleház) 326 hrsz	fűtési szezonon kívül 30.000 Ft+ ÁFA/alkalom, helyi lakosok részére egyedi megállapodás alapján, minimum 20.000,- Ft + áfa árusítás esetén 2.000,-Ft+ ÁFA/óra, de minimum 8.000 Ft + ÁFA
Váralja, Kossuth u. 94. 504 hrsz	1. sz. helyiség:egyedi megállapodás alapján meghatározott díj + ÁFA 2. helyiség:egyedi megállapodás alapján meghatározott díj+ÁFA
Váralja, Kossuth utca 203. Háziorvosi rendelő	térítésmentesen biztosítja a házi orvos és házi gyermekorvos részére
Váralja, Kossuth u. 130/A. (művelődési ház) 296 hrsz	fűtési szezonon kívül 20.000 Ft+ÁFA/alkalom, helyi lakosok részére egyedi megállapodás alapján, árusítás esetén 2.000,- Ft+ÁFA/óra, de minimum 8.000 Ft+ ÁFA

A Képviselő-testület az 55/2023. (XI.11.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2024. december 11.

Felelős: Szóts Zoltán polgármester

Szóts Zoltán polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy Ihász István kezdeményezte a bérleti szerződésének módosítását a bérleti díj miatt, melynek összege január 1. napjától bruttó 45.000,- Ft összegben kerülne meghatározásra tekintettel arra, hogy nagyobb területet használ az önkormányzati ingatlanon.

Oláh Klára alpolgármester: Egyetért a szerződés módosítással.

Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint a képviselő-testület az Ihász Istvánnal a Váralja, Kossuth L. u. 94. szám ú ingatlanra vonatkozóan kötött bérleti szerződésének módosításához - a bérleti díj havi 35.433,- Ft + áfa (bruttó 45.000,- ft) összegben történő meghatározásával – hozzájárul, mely javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2024. (XII.11.) számú határozata

Ihász István bérleti szerződésének módosítása

Váralja Község Önkormányzati Képviselő-testülete Ihász István (Pécs, 1989.05.12.an:Szücs Hilda) 7354 Váralja, Kossuth Lajos utca 119. szám alatti lakos részére az Önkormányzat tulajdonában lévő 7354 Váralja, Kossuth L. u. 94. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésének alábbiak szerint történő módosításához hozzájárul.

Az ingatlan bérleti díja 2025. január 1. napjától 35.433,- Ft+ÁFA/hó (bruttó 45.000,- Ft/hó) összegre módosul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

5./napirendi pont

Javaslat Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 3/2016. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy az óvodai étkezésre vonatkozó feladatellátási megállapodás Nagymányok Város Önkormányzatával történő megkötése miatt szükséges módosítani az önkormányzati rendeletben az óvodai térítési díjakat. Az óvodai térítési díjakat a szolgáltatást nyújtó önkormányzat helyi rendelete szabályozza, melynek megfelelően szükséges Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének helyi - óvodai étkezésre vonatkozó - rendeletét is módosítani.

Szóts Zoltán polgármester: Indítványozza a rendelet módosítás előterjesztés szerinti elfogadását.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 3/2016. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és megalkotta a 10/2024. (XII.20.) számú rendeletet, mely a jegyzőkönny mellékletét képezi.

6./napirendi pont

Javaslat a Váraljai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatásul elmondja, hogy jogszabály írja elő a nemzetiségi önkormányzat és a települési önkormányzat közötti közigazgatási szerződés megkötését, melynek keretében a települési önkormányzat biztosítja a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges feltételeket.

Szóts Zoltán polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek a közigazgatási szerződés előterjesztésben foglaltak szerinti elfogadását.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés elfogadására vonatkozó határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2024. (XII.11.) számú határozata

Váraljai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal közigazgatási szerződés megkötése

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX törvény (továbbiakban: Njtv.) 80. § (1)-(2) bekezdése alapján a Váraljai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződést a határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő:azonnal

Felelős: Szóts Zoltán polgármester

7./napirendi pont

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2008. (VI.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy az önkormányzat az elmúlt év folyamán döntött a víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásáról, mely döntés alapján külön megállapodás keretében sor került az ingatlanok tulajdonjogának ingatlannyilvántartásba történő átvezetésére. Erre tekintettel ezen ingatlanokat az önkormányzat vagyonrendeletének megfelelő mellékletéből törölni szükséges.

Szóts Zoltán polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek a rendelet módosítás előterjesztésben foglaltak szerinti elfogadását.

Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2008. (VI.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és megalkotta a 11/2024. (XII.20.) önkormányzati rendeletet, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

8./napirendi pont

Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Az előterjesztést nem kívánja kiegészíteni, kéri a képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak elfogadására.

Szóts Zoltán polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2024. (XII.11.) számú határozata

Általános iskolai körzethatárok véleményezése

1. Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító *Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 263)*, a *Győrei Templom Általános Iskola (OM 036310)*, valamint a *Nagymányoki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM: 036307)* felvételi körzeteivel - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - egyetért.

2. A Képviselő-testület a *Tolna Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat* működési körzeteivel - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - egyetért.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Szóts Zoltán polgármester

Végrehajtásért felelős: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

9./napirendi pont

Váralja Község és Nagymányok Város szociális intézményfenntartó társulása társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Tájékoztatásul elmondja, hogy a társulási megállapodás módosítására az önkormányzatok képviselőinek személyét érintő változás, valamint a települések lakosságszámában történt változás miatt kerül sor.

Szóts Zoltán polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek a társulási megállapodás elfogadását a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a társulási megállapodás módosítására vonatkozó javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2024. (XII.11.) számú határozata

Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodás módosításának elfogadása

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást az előterjesztés 1.-2. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Szóts Zoltán polgármester

Egyebek:

- **Váraljai Horgászegyesület kérelme**

Szóts Zoltán polgármester: Ismerteti a Váraljai Sporthorgász Egyesület bérleti díj módosításra vonatkozó kérelmét. A kérelem indokolásában az került megjelölésre, hogy nem tudják a bérelt ingatlanokat, csak 50%-os mértékben használni. Az ingatlanok térítésmentes bérbeadására nincs lehetőség, javasolja ennek figyelembe vételével a kérelem elbírálását.

Árvai Zoltán alpolgármester: Támogatja az egyesület kérelmének megfelelően a bérleti díj mérséklését 50%-kal.

Magyar Zoltán polgármester: Támogatja a javaslatot.

További javaslat nem lévén Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, miszerint a képviselő-testület a Váraljai Sporthorgász Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosításához – a bérleti díj 50%-os mérséklésével - hozzájárul, mely javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2024. (XII.11.) számú határozata

Váraljai Sporthorgász Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosítása

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Váraljai Sporthorgász Egyesülettel kötött bérleti szerződés módosításához a bérleti díj 50%-os mérséklésével (a bérleti díj 50.000,- Ft+ áfa/év összegben történő meghatározásával) hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Szóts Zoltán polgármester

Szóts Zoltán polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az óvoda épületében lévő fűtést javítani kell. Annak érdekében, hogy mindkét óvodai csoportszobában megfelelő fűtés legyen, szükség van egy hőcserélő és egy szivattyú beszerzésére, melynek költsége mintegy 240.000,- Ft + áfa. Kéri a képviselő-testületet, hogy támogassa a szükséges forrás biztosítását.

Magyar Zoltán képviselő: Egyetért a fűtésjavításhoz szükséges költség biztosításával az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére.

Oláh Klára alpolgármester: Támogatja, hogy az önkormányzat a fűtés javítása érdekében a szükséges intézkedést megtegye, támogatja az ehhez történő forrás biztosítását.

Árvai Zoltán alpolgármester: Egyetért a javaslattal.

További kérdés hozzászólás nem hangzott el, így Szóts Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Váraljai Óvoda épület fűtésrendszerének javításához történő pénzügyi forrás biztosítására vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2024.
(XII.11.) számú határozata**
Váraljai Óvoda fűtésrendszerének javítása

Váralja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Váraljai Játszóház Óvoda épület fűtésrendszerének javításához, melynek összege 240.000,- Ft +áfa a szükséges forrást biztosítja az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Szóts Zoltán polgármester

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Szóts Zoltán polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 18 óra 35 perckor berekesztette.




Szóts Zoltán
polgármester



Filczinger Ágnes
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



Oláh Klára
alpolgármester